

4. melléklet a 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelethez

Gazdálkodásra vonatkozó gazdasági és műszaki információk⁶⁶

I. táblázat

Az előző két üzleti évben távhőszolgáltatással kapcsolatban elért, az eredmény-kimutatásban szereplő árbevételre és egyéb bevételekre vonatkozó információk (a felhasználóhoz legközelebb eső felhasználási mérő alapján):

Sorszám:	Megnevezés	Mérték egység	2020 év	2021 év	2022 év
1.	A fűtési időszak átlaghőmérséklete	°C	5,85	5,58	5,41
2.	Lakossági felhasználók számára értékesített fűtési célú hő	GJ	28 485	31 199	28 514
3.	Lakossági felhasználók számára értékesített használati melegvíz felmelegítésére felhasznált hő	GJ	7 871	7 389	7 282
5.	Egyéb felhasználók számára értékesített hő	GJ	12 795	12 852	9 988
6.	Értékesített villamos energia mennyisége,	MWh	-	-	-
7.	Lakossági felhasználók legalacsonyabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/lég m ³	30	125	107
8.	Lakossági felhasználók legmagasabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/lég m ³	207	309	256
9.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott fűtési célú hő értékesítéséből származó fűtési alapidj	ezer Ft	39 936	39 915	40 361
10.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott használati melegvíz alapidj	ezer Ft	12 617	12 617	12 617
11.	Lakossági felhasználóktól származó, fűtési célra értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	79 555	85 210	84 398
12.	Lakossági felhasználóktól, használati melegvíz értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel, víz- és csatornadíj nélkül	ezer Ft	21 895	21 542	20 990
13.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől független árbevétel	ezer Ft	484	509	606
14.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	53 996	59 680	235 320
15.	Villamosenergia-értékesítéséből származó árbevétel	ezer Ft	-	-	-
16.	A távhőszolgáltató nevéen nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel	ezer Ft	13 179	13 002	12 733
17.	Központi költségvetésből származó állami támogatások	ezer Ft	68 669	77 479	959 722
18.	Helyi önkormányzattól kapott támogatások	ezer Ft	-	-	-
19.	Egyéb támogatások	ezer Ft	-	-	-
20.	Egyéb árbevétel és egyéb bevétel	ezer Ft	67 430	59 170	26 775
21.	Árbevétel és egyéb bevétel összesen	ezer Ft	357 761	369 124	1 393 522

II. táblázat

Az előző két üzleti évben biztosított távhőszolgáltatás költségeire vonatkozó információk:

Sor-szám:		Mérték egység	2020 év	2021 év	2022 év
1.	Felhasznált energia mennyisége összesen:	GJ	68 699	73 014	67 191
1.1.	Saját tulajdonú berendezésekkel kapcsolatosan termelt hő	GJ	-	-	-
1.2.	Saját kazánokból származó hő	GJ	61 142	64 984	59 800
1.3.	Egyéb forrásból származó saját termelésű hő (pl. geotermikus alapú)	GJ	-	-	-
1.4.	Távhőszolgáltató által előállított hő mennyisége összesen	GJ	61 142	64 984	59 800
1.5.	Távhőszolgáltató által vásárolt hő mennyisége összesen	GJ	-	-	-
1.6.	Távhőszolgáltató által hőtermelésre felhasznált összes energiahordozó mennyisége	GJ	68 698	73 014	67 191
1.6.1.	Felhasznált földgáz mennyisége	GJ	68 698	73 014	67 191
1.6.2.	Felhasznált szénhidrogén mennyisége	GJ	-	-	-
1.6.4.	Felhasznált egyéb energia mennyisége	GJ	-	-	-
2.	Saját termelésű hő előállításának hőtermelésre eső költsége összesen:	ezer Ft	165 421	177 781	1 211 441
2.1.	Felhasznált gáz teljesítmény díja	ezer Ft	16 664	16 530	23 186
2.2.	Felhasznált gáz gázdíja	ezer Ft	148 757	161 251	1 188 255
2.3.	Nem földgáztüzelés esetén a felhasznált energiahordozó összes költsége	ezer Ft	-	-	-
2.4.	Saját termelésű hő előállításának egyéb elszámolt költsége	ezer Ft	-	-	-
2.5.	Saját termelésű hő előállításának költsége összesen	ezer Ft	165 421	177 781	1 211 441
3.	Vásárolt hő költsége összesen:	ezer Ft	-	-	-
3.1.	Vásárolt hő teljesítménydíja	ezer Ft	-	-	-
3.2.	Vásárolt hő energiadíja	ezer Ft	-	-	-
4.	Hálózat üzemeltetés energia költsége összesen:	ezer Ft	10 170	16 671	27 696
4.1.	Hálózat üzemeltetéshez felhasznált villamos energia költsége	ezer Ft	10 170	16 671	27 696
5.	A távhőszolgáltatás energián kívüli költségei összesen:	ezer Ft	169 423	180 228	213 042
5.1.	Értékcsökkenés	ezer Ft	22 857	23 177	25 181
5.2.	Bérek és járulékaik	ezer Ft	60 010	58 425	87 586
5.3.	Távhőszolgáltatást terhelő nem felosztott költségek	ezer Ft	86 281	81 842	86 069
5.4.	Távhőszolgáltatást terhelő pénzügyi költségek	ezer Ft	6 677	10 565	12 900
5.5.	Egyéb költségek	ezer Ft	2 983	6 219	1 306

III. táblázat

Az előző két üzleti évi teljesítmény gazdálkodásra vonatkozó információk:

	Mértékegység	2020 év	2021 év	2022 év
Lekötött földgáz teljesítmény	mn3/h	695	830	830
Az adott évben maximálisan igénybe vett földgáz teljesítmény	mn3/h	740	710	780
Maximális távhőt teljesítmény igény	MW	9,5	9,5	9,5

IV. táblázat

Önkormányzati tulajdonban levő távhőszolgáltatók esetén az előző két üzleti évben támogatott jogi személyek neve és a támogatás összege:

Szervezet neve	Mértékegység	2020 év	2021 év	2022 év
Energiagazdálkodási Tudományos Egyesület	ezer Ft	200	200	200

V. táblázat

Az előző két üzleti évben aktivált, a szolgáltató tulajdonában lévő beruházásokra vonatkozó információk:

	Mértékegység	2020 év	2021 év	2022 év
Távhőtermelő létesítmények beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	-	-	-
Felhasználói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	16 202	32 918	7 187
Szolgáltatói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	-	-	-
Termelői hőközpont beruházások aktivált értéke	ezer Ft	-	-	-
Aktivált beruházások keretében beszerzett hőközpontok száma	db	-	-	-
Távvezeték beruházások aktivált értéke	ezer Ft	-	-	-
Egyéb beruházások aktivált értéke	ezer Ft	6 864	5 135	721
Beruházások aktivált értéke összesen	ezer Ft	23 066	38 053	7 908

VI. táblázat

Az előző üzleti év végére vonatkozó információk:

	Mértékegység	2022 év
A távhőszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó foglalkoztatott létszám	fő	10
Az általános közüzemi szerződés keretében ellátott lakossági díjfizetők száma	db	1238
Ebből a költségosztás alapján elszámoló lakossági díjfizetők száma	db	1238
Az ellátott nem lakossági felhasználók száma	db	46
Az üzemeltetett távhővezetékek hossza	km	7,4
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületek száma	db	11
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületekben levő lakossági díjfizetők száma	db	532

VII. táblázat

Távhőszolgáltató érdekeltségei más társaságokban:

Cégnév	Főtevékenység	Tulajdoni arány	Előző évi árbevétel
-	-	-	-
-	-	-	-

VIII. táblázat

Az előző év végén hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:

	Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma (db)	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (m ³)	Éves alapdíj (ezer Ft)
1.	T.ltp.4.hkp.	60	0	0,141	3900	996
2.	T.ltp.11.hkp.-	84	0	0,449	12396	3417
3.	T.ltp.12.hkp.-	24	0	0,11	3027	1005
4.	T.ltp.13.hkp.-	24	0	0,11	3027	1005
5.	T.ltp.14.hkp.-	32	0	0,15	4088	1357
6.	T.ltp.15.hkp.-	84	0	0,451	12264	3401
7.	T.ltp.II.hkp.5.ép.	84	0	0,456	12528	3545
8.	T.ltp.II.hkp.10.ép.	84	0	0,436	12048	3525
9.	T.ltp.II.hkp.9.ép.	42	0	0,226	6174	1770
10.	T.ltp.II.hkp.8.A-Bép.	16	0	0,077	2120	704
11.	T.ltp.II.hkp.8.C-Dép	16	0	0,077	2120	704
12.	T.ltp.III.hkp.16.ép	42	0	0,223	6216	1784
13.	T.ltp.III.hkp.17.ép	42	0	0,229	6180	1772
14.	T.ltp.III.hkp.18.ép	42	0	0,221	5886	1716
15.	T.ltp.III.hkp.Mártírok 7	66	0	0,935	10203	3557
16.	T.ltp.III.hkp.Tomp.1- 15	85	0	0,46	12337	3986
17.	II. Rákóczi IV. hkp	1	0	0,974	27678	11927
18.	T.ltp.V.hkp.3.ép	60	60	0,314	8988	2579
19.	T.ltp.V.hkp.2.ép	20	20	0,105	2995	1027
20.	Vári E. VI. hkp.	3	0	0,732	20780	8955
21.	T.ltp.VII.hkp.6- 7.ép.	142	142	0,877	23802	6788
22.	Flórián t. VIII hkp 1.	38	0	0,182	6511	2842
23.	Flórián t. VIII hkp 2.	22	0	0,241	5065	1654
24.	Mártírok u.12-14-16- 18-20-Deák 4-6-	106	106	0,59	16746	4750
25.	Mártírok 26-28-Deák 2.	55	55	0,218	6220	2114
26.	Mártírok u. ÁNTSZ	1	0	0,024	697	228
27.	Hunyadi u. Bessenyei	5	0	1,2	34088	14629
28.	Mártírok u. Rákóczi tanműhely	1	0	0,07	2017	660
29.	Mártírok Törpilla	1	0	0,002	47	15
30.	Flórián t. Könyvtár	1	0	0,098	2743	897
31.	Flórián t. Műv. ház	1	0	0,282	8084	2643
32.	Flórián t. ISZC	1	0	0,304	8703	3438
33.	Tompos úti. ltp Ovoda	1	0	0,07	1776	765

IX. táblázat

Az előző év végén elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:

	Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma (db)	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (m ³)	Éves alapidő (ezer Ft)
1.	T.ltp.4.hkp.	60	0	0,141	3900	996
2.	T.ltp.11.hkp.-	84	0	0,449	12396	3417
3.	T.ltp.12.hkp.-	24	0	0,11	3027	1005
4.	T.ltp.13.hkp.-	24	0	0,11	3027	1005
5.	T.ltp.14.hkp.-	32	0	0,15	4088	1357
6.	T.ltp.15.hkp.-	84	0	0,451	12264	3401
7.	T.ltp.II.hkp.5.ép.	84	0	0,456	12528	3545
8.	T.ltp.II.hkp.10.ép.	84	0	0,436	12048	3525
9.	T.ltp.II.hkp.9.ép.	42	0	0,226	6174	1770
10.	T.ltp.II.hkp.8.A-Bép.	16	0	0,077	2120	704
11.	T.ltp.II.hkp.8.C-Dép	16	0	0,077	2120	704
12.	T.ltp.III.hkp.16.ép	42	0	0,223	6216	1784
13.	T.ltp.III.hkp.17.ép	42	0	0,229	6180	1772
14.	T.ltp.III.hkp.18.ép	42	0	0,221	5886	1716
15.	T.ltp.III.hkp.Mártírok 7	66	0	0,935	10203	3557
16.	T.ltp.III.hkp.Tomp.1- 15	85	0	0,46	12337	3986
17.	II. Rákóczi IV. hkp	1	0	0,974	27678	11927
18.	T.ltp.V.hkp.3.ép	60	0	0,314	8988	2579
19.	T.ltp.V.hkp.2.ép	20	0	0,105	2995	1027
20.	Vári E. VI. hkp.	3	0	0,732	20780	8955
21.	T.ltp.VII.hkp.6- 7.ép.	142	0	0,877	23802	6788
22.	Flórián t. VIII hkp 1.	38	0	0,182	6511	2842
23.	Flórián t. VIII hkp 2.	22	0	0,241	5065	1654
24.	Mártírok u.12-14-16- 18-20-Deák 4-6-	106	0	0,59	16746	4750
25.	Mártírok 26-28-Deák 2.	55	0	0,218	6220	2051
26.	Mártírok u. ÁNTSZ	1	0	0,024	697	228
27.	Hunyadi u. Bessenyei	5	0	1,2	34088	14629
28.	Mártírok u. Rákóczi tanműhely	1	0	0,07	2017	660
29.	Mártírok Törpilla	1	0	0,002	47	15
30.	Flórián t. Könyvtár	1	0	0,098	2743	897
31.	Flórián t. Műv. ház	1	0	0,282	8084	2643
32.	Flórián t. ISZC	1	0	0,304	8703	3438
33.	Tompos úti. ltp Óvoda	1	0	0,07	1776	765

X. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás:

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Teljes elszámolt hő felhasználás (GJ)	Elszámolt fűtési célú hő felhasználás (GJ)	Fűtéshez felhasznált 1 léghőmérő átlagos hőmennyiség (MJ/léghőmérő/év)	Fűtési költségosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Melegvíz költségosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma (db)
1.	T.ltp.4.hkp.	1024	853	219	60	60
2.	T.ltp.11.hkp.-	2203	1715	138	84	84
3.	T.ltp.12.hkp.-	669	527	174	24	24
4.	T.ltp.13.hkp.-	624	532	176	24	24
5.	T.ltp.14.hkp.-	662	494	121	36	36
6.	T.ltp.15.hkp.-	2542	2085	170	84	84
7.	T.ltp.II.hkp.5.ép.	2702	2270	181	84	84
8.	T.ltp.II.hkp.10.ép.	2414	1986	148	84	84
9.	T.ltp.II.hkp.9.ép.	1232	993	161	42	42
10.	T.ltp.II.hkp.8.A-Bép.	476	384	181	16	16
11.	T.ltp.II.hkp.8.C-Dép	469	390	184	16	16
12.	T.ltp.III.hkp.16.ép	1091	910	146	42	42
13.	T.ltp.III.hkp.17.ép	1268	1045	169	42	42
14.	T.ltp.III.hkp.18.ép	1052	824	140	42	42
15.	T.ltp.III.hkp.Mártírok 7	2212	1719	168	66	66
16.	T.ltp.III.hkp.Tomp.1- 15	2829	2258	183	85	85
17.	II. Rákóczi IV. hkp	1852	1852	67	1	1
18.	T.ltp.V.hkp.3.ép	1995	1650	184	60	60
19.	T.ltp.V.hkp.2.ép	736	564	188	20	20
20.	Vári E. VI. hkp.	1597	1597	77	1	1
21.	T.ltp.VII.hkp.6- 7.ép.	5162	4205	177	142	142
22.	Flórián t. VIII hkp 1.	1017	794	122	39	39
23.	Flórián t. VIII hkp 2.	1014	835	165	23	23
24.	Mártírok u.12-14-16- 18-20-Deák 4-6-	4312	3597	215	105	105
25.	Mártírok 26-28-Deák 2.	1338	1056	170	48	48
26.	Mártírok u. ÁNTSZ	132	132	189	1	1
27.	Hunyadi u. Bessenyei	5041	5041	148	1	1
28.	Mártírok u. Rákóczi tanműhely	226	226	112	1	1
29.	Mártírok Törpilla	13	13	28	1	1
30.	Flórián t. Könyvtár	272	272	59	1	1
31.	Flórián t. Műv. ház	454	454	56	1	1
32.	Flórián t. ISZC	622	622	71	1	1
33.	Tompos úti. ltp Óvoda	365	365	206	1	1

XI. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás költsége:

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Fűtési napok száma (db) ⁶⁹	Felhasználó által igényelt épület hőmérséklet	Díjfizetők fogyasztás mértéke alapján fizetett teljes költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos, fogyasztás mértékétől függő költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos állandó költsége (ezer Ft)
1.	T.ltp.4.hkp.	224	22	2983	49,72	16,6
2.	T.ltp.11.hkp.-	224	22	6417	76,39	40,7
3.	T.ltp.12.hkp.-	224	22	1948	81,17	41,9
4.	T.ltp.13.hkp.-	224	22	1818	75,75	41,9
5.	T.ltp.14.hkp.-	224	22	1928	60,25	42,4
6.	T.ltp.15.hkp.-	224	22	7405	88,15	40,5
7.	T.ltp.II.hkp.5.ép.	224	22	7871	93,7	42,2
8.	T.ltp.II.hkp.10.ép.	224	22	7032	83,14	42,0
9.	T.ltp.II.hkp.9.ép.	224	22	3589	85,45	42,1
10.	T.ltp.II.hkp.8.A-Bép.	224	22	1387	86,69	44,0
11.	T.ltp.II.hkp.8.C-Dép	224	22	1366	85,38	44,0
12.	T.ltp.III.hkp.16.ép	224	22	3178	75,67	42,5
13.	T.ltp.III.hkp.17.ép	224	22	3694	87,95	42,2
14.	T.ltp.III.hkp.18.ép	224	22	3064	72,95	40,9
15.	T.ltp.III.hkp.Mártírok 7	224	22	6444	97,64	53,9
16.	T.ltp.III.hkp.Tomp.1- 15	224	22	8241	96,95	46,9
17.	II. Rákóczi IV. hkp	224	22	39389	39389	11927
18.	T.ltp.V.hkp.3.ép	224	22	5811	96,85	43,3
19.	T.ltp.V.hkp.2.ép	224	22	2144	107,2	51,4
20.	Vári E. VI. hkp.	224	22	72812	72812	8955
21.	T.ltp.VII.hkp.6-7.ép.	224	22	15037	105,89	47,8
22.	Flórián t. VIII hkp 1.	224	22	2963	77,97	72,87
23.	Flórián t. VIII hkp 2.	224	22	2954	134,27	71,9
24.	Mártírok u.12-14-16- 18-20-Deák 4-6-	224	22	12561	118,5	45,23
25.	Mártírok 26-28-Deák 2.	224	22	3898	70,87	38,43
26.	Mártírok u. ÁNTSZ	224	22	2335	2535	228
27.	Hunyadi u. Bessenyei	224	22	99551	99551	14629
28.	Mártírok u. Rákóczi tanműhely	224	22	6556	6556	660
29.	Mártírok Törpilla	224	22	56	56	15
30.	Flórián t. Könyvtár	224	22	2250	2250	897
31.	Flórián t. Műv. ház	224	22	1944	1944	2643
32.	Flórián t. ISZC	224	22	7383	7383	3438
33.	Tompos úti. ltp Óvoda	224	22	8182	8182	765